

สรุปราคาสำนักงานที่ดินจังหวัดนนทบุรี อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

ลำดับ ที่	ถนน / หมู่บ้าน	ราคาประเมินเดิม ปี 2547-2550 (บาท/ตารางวา)	ราคาประเมินใหม่ ปี 2551-2554 (บาท/ตารางวา)	อัตราการ เปลี่ยนแปลง เพิ่ม/ลด(%)	หมายเหตุ
1	ถนนงามวงศ์วาน	96,000	96,000	0.00	
2	ถนนพิบูลย์สงคราม	80,000	80,000	0.00	
3	ถนนประชาราษฎร์	80,000	80,000	0.00	
4	ถนนรัตนธิเบศร์	80,000	80,000	0.00	
5	ถนนท่าน้ำนนท์	60,000	60,000	0.00	
6	ถนนติวานนท์	56,000	56,000	0.00	
7	ถนนราชพฤกษ์	30,000	50,000	66.67	
8	ถนนนครอินทร์	20,000 - 30,000	50,000	67.67-150	
9	ที่ดินติดแม่น้ำเจ้าพระยา	32,000 - 50,000	32,000 - 50,000	0.00	
10	ถนนนนทบุรี1 - สนามบินน้ำ	40,000	40,000	0.00	
11	หมู่บ้านเศรษฐสิริ ประชาชื่น	-	45,000-50,000	-	
12	หมู่บ้านโนเบิล ทارا งามวงศ์วาน	-	48,000-50,000	-	
13	หมู่บ้านลัดดารมย์ รัตนธิเบศร์	35,000-47,000	40,000-47,000	14.29	
14	หมู่บ้านนุราสิริ สนามบินน้ำ	-	42,000	-	
15	หมู่บ้านเศรษฐสิริ สนามบินน้ำ	-	40,000-42,000	-	
16	หมู่บ้านลัดดารมย์ ราชพฤกษ์ - รัตนธิเบศร์	-	40,000	-	
17	หมู่บ้านมณฑนา รัตนธิเบศร์	-	40,000	-	
18	หมู่บ้านชมเพลิน ริเวอร์ลอฟท์	-	40,000	-	
19	หมู่บ้านนนท์นิชา สะพานพระนั่งเกล้า	-	38,000-40,000	-	
20	หมู่บ้านนราธิป รัตนธิเบศร์	-	38,000	-	

ที่มา : กรมธนารักษ์

สรุปราคาสำนักงานที่ดินจังหวัดนนทบุรี สาขาบางใหญ่ อำเภอบางกรวย จังหวัดนนทบุรี

ลำดับ ที่	ถนน / หมู่บ้าน	ราคาประเมินเดิม ปี 2547-2550 (บาท/ตารางวา)	ราคาประเมินใหม่ ปี 2551-2554 (บาท/ตารางวา)	อัตราการ เปลี่ยนแปลง เพิ่ม/ลด(%)	หมายเหตุ
1	ถนนกาญจนาภิเษก	50,000	50,000	0.00	
2	ถนนราชพฤกษ์	15,000	50,000	233.33	
3	ถนนนครอินทร์	15,000 - 20,000	45,000	125-200	
4	ถนนจรัลสนิทวงศ์	40,000	40,000	0.00	
5	ถนนบางกรวย - ไทรน้อย	36,000	36,000	0.00	
6	ถนนเทอดพระเกียรติ	32,000	32,000	0.00	
7	ถนนบางกรวย - จงถนนอม	20,000 - 30,000	20,000 - 30,000	0.00	
8	ถนนสุขาภิบาล 1	15,000	25,000	66.67	
9	ถนนกรุงนนท์ - จงถนนอม	12,000	15,000	25.00	
10	ถนนบางรวนก - คลองวัดโบสถ์	12,000	15,000	25.00	
11	หมู่บ้านพฤษภีภิรมย์ รีเจนท์ ปิ่นเกล้า	30,000	50,000	66.67	
12	หมู่บ้านลัดดารมย์ ปิ่นเกล้า	30,000	40,000	33.33	
13	หมู่บ้านลัดดารมย์ Elegance พระราม 5 - ราชพฤกษ์	-	50,000	-	
14	หมู่บ้านสีวลี ปิ่นเกล้า - สาทร	-	40,000-45,000	-	
15	หมู่บ้านนนทวัน ปิ่นเกล้า - พระราม 5	-	40,000-45,000	-	
16	หมู่บ้านโนเบิล จีโอ พระราม 5	-	40,000	-	
17	หมู่บ้านมณฑนา ปิ่นเกล้า - พระราม 5	-	40,000	-	
18	หมู่บ้าน เดอะ ซิตี้ ปิ่นเกล้า - พระราม 5	-	38,000-40,000	-	
19	หมู่บ้านลีลาวดี ปิ่นเกล้า - สาทร	-	40,000	-	
20	หมู่บ้านนนทรี 5 พระราม 5	-	40,000	-	

ที่มา : กรมธนารักษ์

สรุปราคาสำนักงานที่ดินจังหวัดนนทบุรี สาขาบางใหญ่อำเภอบางใหญ่ จังหวัดนนทบุรี

ลำดับ ที่	ถนน / หมู่บ้าน	ราคาประเมินเดิม ปี 2547-2550 (บาท/ตารางวา)	ราคาประเมินใหม่ ปี 2551-2554 (บาท/ตารางวา)	อัตราการ เปลี่ยนแปลง เพิ่ม/ลด(%)	หมายเหตุ
1	ถนนกาญจนาภิเษก	70,000 - 80,000	70,000 - 80,000	0	
2	ถนนรัตนธิเบศร์	50,000 - 72,000	50,000 - 72,000	0	
3	ถนนบางกรวย - ไทรน้อย	40,000	40,000	0	
4	ถนนบางใหญ่ซี้ด	25,000 - 40,000	25,000 - 40,000	0	
5	ถนนบางใหญ่ - บางคูรัด	15,000	15,000	0	
6	ถนนจันทร์ทองเอี่ยม	15,000	15,000	0	
7	ถนนกันตนา - วัดต้นเชือก	10,000 - 15,000	10,000 - 15,000	0	
8	ถนนโยธาธิการ นบ.2006	15,000	15,000	0	
9	ถนนวัดโบสถ์คอนพรหม	15,000	15,000	0	
10	ถนนเข้าวัดบางเลนเจริญ	15,000	15,000	0	
11	หมู่บ้านเวอริเดียนโฮม	-	40,000	-	
12	หมู่บ้านอบอุ้น	-	35,000	-	
13	หมู่บ้านรัชชบดี ปิ่นเกล้า - รัตนธิเบศร์	-	32,000	-	
14	หมู่บ้านคุณาลัย เฟส 2	-	30,000	-	
15	หมู่บ้านรัชชา 3	-	28,000	-	
16	หมู่บ้านรัชชา 2	-	28,000	-	
17	หมู่บ้านชัยพฤกษ์ บางใหญ่ 1	-	25,000	-	
18	หมู่บ้านโฮมเพลส รัตนธิเบศร์	20,000-25,000	25,000-30,000	20-25	
19	หมู่บ้านเนเจอร์โฮม วงแหวน - พระราม 5	-	22,000	-	
20	หมู่บ้านพฤกษ์ลดา วงแหวน - รัตนธิเบศร์	-	20,000-22,000	-	

ที่มา : กรมธนารักษ์

สรุปราคาสำนักงานที่ดินจังหวัดนนทบุรี สาขาปากเกร็ดอำเภopakเกร็ด จังหวัดนนทบุรี

ลำดับ ที่	ถนน / หมู่บ้าน	ราคาประเมินเดิม ปี 2547-2550 (บาท/ตารางวา)	ราคาประเมินใหม่ ปี 2551-2554 (บาท/ตารางวา)	อัตราการ เปลี่ยนแปลง เพิ่ม/ลด(%)	หมายเหตุ
1	ถนนแจ้งวัฒนะ	96,000	96,000	0	
2	ถนนเมืองทองธานี	64,000	64,000	0	
3	ถนนติวานนท์	56,000	56,000	0	
4	ถนนชัยพฤกษ์	10,000	40,000	300	
5	ถนนปทุมธานี - นนทบุรี	40,000	40,000	0	
6	ถนนสุขาประชาสรรค์ 2	40,000	40,000	0	
7	ถนนศรีสมาน	36,000	36,000	0	
8	ถนนเลียบเมืองปากเกร็ด	30,000	30,000	0	
9	ถนนภูมิเวท	28,000	28,000	0	
10	ถนนสุขาประชาสรรค์ 1	32,000	32,000	0	
11	หมู่บ้านบางกอกนวลเอวาร์ดี แจ้งวัฒนะ	-	45,000	-	
12	หมู่บ้านวิศด้าปาร์ก ประชาชื่น	-	45,000	-	
13	หมู่บ้านชั้นชาดส์ เฟลต(นิชชดา ธานี)	-	38,000	-	
14	หมู่บ้านสิทธิธรรมย์ รีเจนท์ แจ้งวัฒนะ	-	35,000	-	
15	หมู่บ้านชวนชื่น	-	35,000	-	
16	หมู่บ้านอรินา การ์เด็น	-	35,000	-	
17	หมู่บ้านสราญสิริ	-	28,000-32,000	-	
18	หมู่บ้านสัมมากร ราชพฤกษ์	-	28,000-30,000	-	
19	หมู่บ้านนวนิช แจ้งวัฒนะ	-	28,000	-	
20	หมู่บ้านสิทธิธรรมย์ รีสอร์ท ปากเกร็ด	-	25,000	-	

ที่มา : กรมธนารักษ์

สรุปราคาสำนักงานที่ดินจังหวัดนนทบุรี สาขาบางบัวทองอำเภอบางบัวทองและอำเภอไทรน้อย จังหวัดนนทบุรี

ลำดับ ที่	ถนน / หมู่บ้าน	ราคาประเมินเดิม ปี 2547-2550 (บาท/ตารางวา)	ราคาประเมินใหม่ ปี 2551-2554 (บาท/ตารางวา)	อัตราการ เปลี่ยนแปลง เพิ่ม/ลด(%)	หมายเหตุ
1	ถนนรัตนธิเบศร์	60,000 - 72,000	60,000 - 72,000	0	
2	ถนนตลิ่งชัน -สุพรรณบุรี (ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 340)	10,000 - 52,000	10,000 - 52,000	0	
3	ถนนบางกรวย - ไทรน้อย	10,000 - 40,000	10,000 - 40,000	0	
4	ถนนบางบัวทอง - บางคูวัด (ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 345)	20,000 - 25,000	20,000 - 25,000	0	
5	ถนนบ้านกล้วย - ไทรน้อย	8,000 - 25,000	8,000 - 25,000	0	
6	ถนนจันทร์ทองเยี่ยม	15,000 - 20,000	15,000 - 20,000	0	
7	ถนนบางไผ่ - หอนงเพรางาย	8,000 - 20,000	8,000 - 20,000	0	
8	ถนนโยธาธิกร นบ.2023	18,000	18,000	0	
9	ถนนสายละหาร - ลำโพง	8,000 - 15,000	8,000 - 15,000	0	
10	ถนน อบต.บางรักใหญ่	10,000	10,000	0	
11	หมู่บ้านศิลปการพาร์ค 4	-	18,000	-	
12	หมู่บ้านนวิรัตน์	-	17,000	-	
13	หมู่บ้านบัวทองพาร์ควิลล์ 7	-	17,000	-	
14	หมู่บ้านภัทรไพรวาท	-	16,000	-	
15	หมู่บ้านชื้อตรง	-	15,000	-	
16	หมู่บ้านพิพย์พิมาน	-	15,000	-	
17	หมู่บ้านพฤกษา 30	-	15,000	-	
18	หมู่บ้านเดิมรัก	-	12,000	-	

ที่มา : กรมธนารักษ์